

OBSAH

1	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE.....	2
1.1	ÚDAJE O STAVBE.....	2
1.2	ÚDAJE O INVESTORovi	2
1.3	ÚDAJE O SPRACOVATEĽovi	2
2	CHARAKTERISTIKA STAVENISKA	2
3	ZARIADENIE STAVENISKA (ZS)	3
4	ZABEZPEČENIE PRÍVODU VODY A ENERGÍÍ NA STAVENISKO	3
5	ÚDAJE O DOPRAVNÝCH TRASÁCH, SKLADOVACIE PLOCHY	3
6	VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.....	4
7	BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA.....	5
8	PODMIENKY A NÁROKY NA USKUTOČNENIE STAVBY.....	6
9	LEHOTY VÝSTAVBY	7

1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE O STAVBE

1.1 ÚDAJE O STAVBE

Názov stavby: Hospodárska – úprava vybraných dvorov – od Sládkovičovej po Študentskú
Miesto stavby: Trnava
Stupeň PD: Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
Druh stavby: rekonštrukcia
Dátum : september 2020

1.2 ÚDAJE O INVESTOROVI

Investor:
Mesto Trnava, Hlavná 1, 971 71 Trnava
Zastúpené:

1.3 ÚDAJE O SPRACOVATEĽOVI

Hlavný projektant:
RUDBECKIA , s.r.o. Svätoplukovo 449, 951 16

Hlavný inžinier projektu:
ING. JÚLIA STRAŇÁKOVÁ, autorizovaný krajinný architekt

Zodpovedný projektant pre SO 1 Komunikácie:
Ing. Aresta Boris - Viaprojekt s.r.o.

Zodpovedný projektant pre SO 2 Drobná architektúra:
Ing. Straňáková Júlia – Rudbeckia s.r.o.

Zodpovedný projektant pre SO 3 Sadové úpravy:
Ing. Straňáková Júlia – Rudbeckia s.r.o.

Zodpovedný projektant pre SO 4 Verejné osvetlenie:
Ing. Kačík Eduard

Zodpovedný projektant pre SO 5 Stojisko pre kontajnery:
Ing. Kováčik Róbert

2 CHARAKTERISTIKA STAVENISKA

Stavenisko je lokalizované v mestskej časti Trnava – stred, v rámci obytného súboru Hospodárska. Ide o parcely C - č. 829, 838/1, 838/4, 841/1-2, 843/1-2, 8798, 845, 847, 848, LV 5000 - vo vlastníctve mesta Trnava, nachádzajúce sa v rámci zastavaného územia obce. Prístup na stavenisko bude z ulice A. Sládkoviča. Príjazdové spevnené plochy sú dostatočne dimenzované k vjazdu a výjazdu, prípadnému zastaveniu nákladných áut za účelom vykladania stavebného materiálu, s obmedzením dopravy prenosným dopravným značením. Úroveň existujúceho terénu územia možno charakterizovať v prevažnej miere ako rovinatý.

Riešený projekt pozostáva z realizácie stavebných objektov:

- SO 01 KOMUNIKÁCIE
- SO 02 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA
- SO 03 SADOVÉ ÚPRAVY
- SO 04 VEREJNÉ OSVETLENIE
- SO 05 STOJISKO PRE KONTAJNERY

Všetky stavebné práce budú organizované a prevedené tak, aby sa minimalizovali rušivé vplyvy. Konceptia riešenia staveniska je postavená na rozdelení stavebných prác na jednotlivé bloky, celkovo 4 bloky s etapami výstavby. Podmienkou začatia stavebných prác je nutné vybudovať kontajneroviská v prvej fáze, pre zabezpečenie odpadového hospodárstva obyvateľov vnútroblokov. Následne je možné pracovať vo vybranom vnútrobloku, koncepcia plánu je organizovaná tak, aby bolo možné riešiť samostatne každý vnútroblok, podľa pridelenia investícií mestom Trnava.

3 ZARIADENIE STAVENISKA (ZS)

Charakter stavby a rozsah prác si vyžaduje vybudovanie zariadenia staveniska:

- | | |
|--|------|
| - Mobilný kontajner kancelária pre vedenie stavby, šatňa pre pracovníkov | 1 ks |
| - kontajner pre pracovné pomôcky a drobný materiál. | 1 ks |
| - suché WC | 2 ks |

Stavba je navrhovaná s oplotením, zamedzujúce vstup nepovolaných osôb na stavenisko.

V rámci zariadenia staveniska je možné uvažovať s miestom dočasného uloženia zeminy (depónia), na ktorom sa uloží ornica zo staveniska, ktorá sa použije neskôr na spätné zásypy.

Zariadenie staveniska bude osadené podľa výkresu, pre každý vnútroblok.

4 ZABEZPEČENIE PRÍVODU VODY A ENERGIÍ NA STAVENISKO

Úžitková voda pre zariadenie staveniska bude dovážaná pomocou zásobníkov na vodu na automobiloch. Pitnú vodu bude zhotoviteľ zabezpečovať dovozom minerálnych vôd.

Zabezpečenie zariadenia staveniska elektrickou energiou bude pomocou staveniskového agregátu. Telefonické spojenie bude zabezpečované bezdrôtovým mobilnými telefónmi.

5 ÚDAJE O DOPRAVNÝCH TRASÁCH, SKLADOVACIE PLOCHY

Príjazd na stavenisko je riešený iba z ulice A. Sládkoviča, vjazd z ulice Študentská nie je vhodný pre pojazd stavebnej techniky a bude uzavretý. Na verejnej komunikácii bude osadené dočasné dopravné značenie upozorňujúce na výjazd vozidiel stavby.

Existujúce miestne komunikácie v okolí vnútroblokov ostanú zachované v plnej šírke, čiastočné obmedzenie bude na obslužných komunikáciách jednotlivých vnútroblokov, podľa návrhu plánu organizácie výstavby, s ohľadom na čo najväčšie sprístupnenie plôch pre parkovanie obyvateľov.

Pre Dvor 1 je návrh POV rozdelený na tri etapy výstavby. Plocha stavby bude ohraničená oplotením, prípadne prenosným dopravným značením. V I. Etape budú obmedzené plochy od ulice Študentská, s možným užívaním ostatných plôch vo vnútrobloku. V II. Etape príde k väčšiemu zásahu plôch, vrátane zelenej plochy za garážami, kde sa bude realizovať výstavba ihriska a drobnej architektúry. V III. Etape príde ku krátkemu obmedzeniu celej plochy, kvôli výmene vrchnej vrstvy asfaltovej z obslužných komunikácií.

Pre Dvor 2 je návrh POV rozdelený na dve etapy výstavby. Plocha stavby bude ohraničená oplotením, prípadne prenosným dopravným značením. V I. Etape bude obmedzené iba zelená plocha a plocha parkovísk, s prejazdnom obslužnou komunikáciou vnútrobloku. V II. Etape príde ku krátkemu obmedzeniu plochy komunikácie, kvôli výmene vrchnej vrstvy asfaltovej.

Pre Dvor 3 je návrh POV rozdelený na dve etapy výstavby. Plocha stavby bude ohraničená oplotením, prípadne prenosným dopravným značením. V I. Etape bude obmedzené iba zelená plocha a plocha parkovísk, s prejazdnom obslužnou komunikáciou vnútrobloku. V II. Etape príde ku krátkemu obmedzeniu plochy komunikácie, kvôli výmene vrchnej vrstvy asfaltovej.

Pre Dvor 4 je návrh POV rozdelený na dve etapy výstavby. Plocha stavby bude ohraničená oplotením, prípadne prenosným dopravným značením. V I. Etape bude obmedzené iba zelená plocha a plocha parkovísk, s prejazdnom obslužnou komunikáciou vnútrobloku, spolu s obmedzením chodníka na ul. A. Sládkoviča, kde bude prebiehať výmena vrchnej pochôdznej vrstvy za dlažbu. V II. Etape príde ku krátkemu obmedzeniu plochy komunikácie, kvôli výmene vrchnej vrstvy asfaltovej a k obmedzeniu kraja komunikácie kvôli riešeniu predzáhradok a chodníka k vchodu bytového domu.

Na ul. A. Sládkoviča, v mieste vjazdu a výjazdu z vnútroblokov, na kraji komunikácie, bude osadená značka č. IP30 Pozor výjazd vozidiel stavby. Ostatné obmedzenia sú riešené najmä oplatením staveniska, prípadne prenosným dopravným značením 701, 702 a zákazovou značkou 231 s dodatkovou tabuľou 509. Pre Dvor 4 je nutne osadiť značky 701 so značkou usmerňujúcou chodcov. Výber množstva a druhu stavebnej mechanizácie je závislý od zhotoviteľa stavebných prác. Pre predmetnú stavbu budú rozhodujúce mechanizmy: bager, autobágre, autodomiešavač, valník, sklápače, súprava pre pneumatickú dopravu betónu, malá mechanizácia vrátane vibračných valcov pre hutnenie okolo objektov a zásypov rýh a podložia komunikácii a pod.

Objekty zariadenia staveniska a skladovacie plochy pre materiál budú zrušené po ukončení výstavby zhotoviteľom. Skladovacie plochy na stavenisku sú obmedzené z dôvodu priestorových možností.

Predpokladaný počet pracovníkov zúčastnených na výstavbe bude doplnený a spresnený po vybratí konkrétneho dodávateľa stavby. Navrhované zariadenie staveniska vytvára vyhovujúce sociálne podmienky pre ich činnosť min. 8 pracovníkov (vedúci stavby, majster, bagrista, strojník buldozéra, 2 šoféri a 3 robotníci). Možnosť stravovania pracovníkov bude zabezpečená dodávateľom stavby v stravovacom zariadení v rámci mesta. Na stavbe musia byť umiestnené lekárničky pre poskytnutie prvej pomoci. V prípade úrazu bude ďalšia lekárska starostlivosť poskytnutá v najbližšej poliklinike.

6 VPLYV USKUTOČŇOVANIA STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Prvky životného prostredia nebudú stavbou trvale negatívne ovplyvnené, ani narušené. Počas realizácie nie je nutné stanoviť dočasné ochranné pásmo. Navrhovaný režim na stavenisku rešpektuje Zákon č. 24/2006 Zb. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Počas stavebnej činnosti bude dodávateľ dodržiavať zákony a právne predpisy v aktuálnom znení najmä však :

- Zákon č. 79/2015 Zb. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 459/2000 Zb. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami
- Zákon č. 17/1992 v znení zákona č. 332/2007 Zb. o životnom prostredí
- Zákon č. 543/2002 Zb. o ochrane prírody a krajiny
- Ako i všetky STN v oblasti ochrany ŽP

Pri realizácii stavby je dodávateľ povinný znižovať prašnosť, hlučnosť a ostatné negatívne faktory:

- cesty čistiť a kropiť
- nepoškodzovať existujúce objekty
- zeleň chrániť pre poškodením

Druhy a kategórie odpadov, vznikajúcich pri stavebných a montážnych prácach (okrem komunálneho odpadu) a podmienky pre manipuláciu a skladovanie týchto odpadov je potrebné triediť a likvidovať odvozom na skládku. Predpokladané množstvá odpadov sú popísané vo výkaze výmer stavby.

Zemina z výkopov jednotlivých objektov, ktorá bude dočasne uložená na depóniu zriadenom v rámci staveniska sa využije pre spätné zásypy. Prebytočný výkop bude použitý na terénne úpravy v rámci riešeného areálu. Vyťažené nevhodné zeminy sa odstránia z priestoru odvozom na skládku TKO Závarska cesta, ktorá je vo vlastníctve mesta Trnava.

Odpady vznikajúce počas výstavby

Počas realizácie stavby vzniknú tieto druhy odpadov (kód odpadu, názov odpadu, kategória, kód zneškodnenia odpadov)

- 15 01 02	obaly z plastov	O
- 15 01 06	zmiešané obaly	O
- 16 01 19	plasty	O
- 17 01 01	betón	O
- 17 01 07	zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky	
	iné ako v 17 01 06	O
- 17 03 01	bitúmenové zmesi	O
- 17 02 01	drevo	O
- 17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 170503	O
- 17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 170505	O
- 17 09 04	zmiešané odpady so stavieb a demolácií	O
- 20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad (stromy, kríky)	O
- 20 02 02	zemina (humusová vrstva)	O

Podľa § 77 ods. 2 zákona č.79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, pre ktorú sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú. Pôvodca odpadu zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa zákona a plní povinnosti podľa § 14 zákona t.j.

K termínu kolaudácie investor zabezpečí platné zmluvy so subjektmi oprávnenými na podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi o zabezpečení odberu, prepravy a zneškodnenia všetkých v objekte vznikajúcich odpadov.

V zmysle novely 506/2013 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a Vyhlášky č. 24/2003 MŽP, ktorou sa vykonáva Zákon o ochrane prírody a krajiny §47 ods. 4a) sa súhlas na výrub dreviny nevyžaduje:

v rámci zastavaného územia obce na stromy s obvodom kmeňa do 40cm meraným vo výške 130cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 10m², ak nerastú na území s druhým alebo tretím stupňom ochrany, na cintorínoch alebo ako súčasť verejnej zelene (ods.5)

Pre stromy s obvodom kmeňa nad 40cm a kry nad 10m² je potrebné žiadať súhlas na výrub na základe dendrologického prieskumu a drevín.

7 BEZPEČNOSTNÉ OPATRENIA

Stavba je navrhnutá podľa požiadaviek investora a budúceho prevádzkovateľa stavby, v súlade s príslušnými platnými normami a predpismi.

Počas realizácie stavby nie je nutné stanovovať dočasné ochranné a bezpečnostné pásmo.

Počas výstavby je potrebné, aby všetci zodpovední pracovníci a pracovníci priamo zúčastnení na prácach dôsledne dodržiavali všetky predpisy o bezpečnosti práce a nepodporovali snahu zjednodušovať niektoré pracovné úkony, ak by sa tým ohrozilo ich zdravie alebo zdravie iných pracovníkov.

Z legislatívnych predpisov sa jedná o dodržanie a uplatňovanie týchto predpisov a ustanovení :

1. zákonník práce - ktorým sú vymedzené všeobecné podmienky bezpečnosti prác
2. zákon č. 124/2006 Z. z. - Zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
3. Vyhláška č. 59/82 Zb. - požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce v prevádzkových a pracovných objektoch
4. Vyhláška č. 508/2009 Z. z. - vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
5. Vyhláška č. 208/1991 Zb. - o bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách vozidiel
6. Zákon č. 129/85 Zb. v znení ďalších predpisov a vykonávacia vyhláška č. 82/96 Zb. a ďalšie súvisiace predpisy o požiarnej ochrane
7. STN 34 3100 - bezpečnostné predpisy pre prácu a obsluhu elektrických zariadení
8. Stavenisko a ostatné súvisiace objekty a prekážky označiť v zmysle uvedených predpisov výstražnými tabuľkami, značkami a svetelnou signalizáciou v zmysle STN 34 3510
9. Vykonávaním prác môžu byť poverení len pracovníci s platným oprávnením pre činnosti vyžadujúce oprávnenie, u ostatných musia byť poverení organizáciou.

Pred začatím prác musia byť všetci pracovníci preukázateľne poučení o podmienkach bezpečnosti práce, požiarnej ochrane, zaškolení na vykonávanie určených prác a vybavení potrebnými OOPP.

8 PODMIENKY A NÁROKY NA USKUTOČNENIE STAVBY

Počas výstavby je potrebné rešpektovať požiadavky orgánov a organizácií, ktoré sú uvedené v projektovej dokumentácii a v stavebnom povolení stavby. Pred výstavbou sa musia vytýčiť všetky existujúce podzemné vedenia inžinierskych sietí.

Projekt si vyžaduje dodržať odporúčaný postup prác

1. Výrub (mimo vegetačného obdobia)
2. Búracie práce
3. Zemné práce
4. Kotvenie prvkov do fitness zóny a herné prvky detského ihriska
5. Výstavba chodníkov, prvkov malej architektúry a spevnených plôch
6. Vybavenie a oplotenie multifunkčného ihriska
7. Výstavba verejného osvetlenia
8. Úprava terénu a rozhrnutie zeminy
9. Výsadba drevín, bylín a výsev trávnik

SO 01 KOMUNIKÁCIE

- odstránenie povrchov a konštrukcií navrhovaných na demoláciu
- výkopové práce a úprava podlažia
- uskladnenie ornice na depóniu a odvoz nevhodných zemín na skládku TKO
- výstavba obrubníkov
- výstavba chodníkov
- výstavba povrchov s liatou gumou

- výstavba nových spevnených plôch
- úprava terénu a rozhrnutie zeminy

Výstavba chodníkov a spevnených plôch bude prebiehať v koordinácii s výstavbou prvkov malej architektúry, mobiliáru a spevnených plôch.

SO 02 DROBNÁ ARCHITEKTÚRA

- odstránenie prvkov navrhovaných na asanáciu spolu so základom
- výkopové práce a úprava podložia
- uskladnenie ornice na depóniu a odvoz nevhodných zemín na skládku TKO
- výstavba obrubníkov pre spevnené a dopadové plochy a základov pre prvky
- výstavba spevnených plôch a dopadovej plochy detského ihriska s pieskoviskom
- inštalácia prvkov
- úprava terénu a rozhrnutie zeminy

Výstavba prvkov a plôch malej architektúry bude prebiehať v koordinácii s výstavbou chodníkov a spevnených plôch. Dôležité je dbať na správne ukotvenie prvkov na ihrisku, vo fitness zóne a rešpektovať ich ochranné zóny a veľkosť dopadovej plochy.

SO 03 SADOVÉ ÚPRAVY

- výrub drevín
- rez drevín
- výkopové práce a úprava podložia
- výsadba stromov a krov
- výsadba trvaliek a cibulovín
- výsev trávnik

Realizácia sadoých úprav bude zahájená po ukončení prác na objektoch SO1 , SO2 a SO5.

SO 04 VEREJNÉ OSVETLENIE

- výkopové práce a úprava podložia
- uskladnenie ornice na depóniu a odvoz nevhodných zemín na skládku TKO
- vkladanie káblov do ryhy a následné zasypanie

Výstavba verejného osvetlenia bude prebiehať v koordinácii s výstavbou chodníkov a spevnených plôch.

SO 05 STOJISKO PRE KONTAJNERY

- výkopové práce a úprava podložia
- uskladnenie ornice na depóniu a odvoz nevhodných zemín na skládku TKO
- osadenie kontajnerov
- výstavba obrubníkov pre spevnené plochy
- úprava terénu a rozhrnutie zeminy

Realizácia stojísk pre kontajnery musí prebehnúť pred začatím ostatných stavebných prác.

9 LEHOTY VÝSTAVBY

Po zvážení charakteru a náročnosti predmetnej stavby, s prihliadnutím na požiadavky investora sa stanovuje orientačná lehota výstavby pre jednotlivé vnútrobloky na 60 - 90 dní, pričom je spracovaný harmonogram výstavby pre každý vnútroblok zvlášť v prílohe tejto správy. **Lehoty výstavby sú závislé najmä na schopnosti a možnosti dodávateľa herných prvkov.**

Termín zahájenia výstavby môže byť ovplyvnený termínom vydania stavebného povolenia, výberovým konaním a termínom podpísania zmluvy o dielo a samozrejme navrhovaným postupom prác výstavby z pohľadu investora.

HOSPODÁRSKA - ÚPRAVA VYBRANÝCH DVOROV - OD SLÁDKOVIČOVEJ PO ŠTUDENTSKÚ
Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby
E PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

Presný termín bude stanovený po spresnení plánovacích a finančných podmienok zabezpečenia predmetnej stavby ako aj na základe výberového konania na dodávateľa stavby.

Všetky stavebné objekty budú odovzdané ako 1 celok, v každom vnútrobloku samostatne. Podrobný časový plán spracuje vybraný dodávateľ a odsúhlasí ho investor stavby.